|  |
| --- |
| Изменения к проектной декларации от 03.04.2017 г.на строительство объекта:«МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННО/ПРИСТРОЕННЫМИ ОФИСНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО УЛ. ГРАЖДАНСКАЯ Д.7 В Г. ЧЕБОКСАРЫ» |
| Информация о проекте строительства  |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта **22083,8 кв.м.** |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно/строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |
|  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы **положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **24 мая 2017 года** |
| 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№ 13/2/1/2/0038/16** |
| 10.4.4 | Организационно/правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **Общество с ограниченной ответственностью** |
| 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно/правовой формы **«СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»** |
| 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **1326224640** |
| Раздел 11. О разрешении на строительство |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство **21/01—107/2017** |
| 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство **08 июня 2017 года** |
| 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство **15 января 2018 года** |
| 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство  |
| 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство **Администрация города Чебоксары** |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **Со стороны улицы Гражданская организовано два въезда на территорию жилого дома. С севера запроектирован проезд к подземной автостоянке. Входы в технические помещения подвала предусмотрены с главного и дворового фасада жилого дома. Входы в жилую часть блока «А» и блока «Б» предусмотрены с дворового фасада жилого дома. Входы во встроенные нежилые помещения первого этажа предусмотрены с ул. Гражданская. Вход во встроенные нежилые помещения цокольного этажа блока «Б» жилого дома предусмотрены с главного фасада блока «Б» жилого дома. Вход во встроенные нежилые помещения (офис № 11) предусмотрен с бокового (торцового) фасада блока «Б» жилого дома. Все входы в подъезды жилого дома размещены со стороны дворовой части здания. Дворовое пространство с востока жилого дома отводится под зону детских и спортивных площадок. С севера запроектирована спортивная площадка. Также с востока от дома до р. Сугутка предусмотрены прогулочные дорожки и смотровые площадки.** |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно/технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно/технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно/технического обеспечения **электроснабжение** |
| 14.1.2 | Организационно/правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **Общество с ограниченной ответственностью** |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно/технического обеспечения, без указания организационно/правовой формы **Коммунальные технологии** |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **2128051193** |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **26 сентября 2014 года** |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **38П/86** |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **28.02.2018 года** |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно/технического обеспечения **348 205,34 руб.** |
|  | 14.1.1 | Вид сети инженерно/технического обеспечения **холодное** **водоснабжение, бытовое водоотведение** |
| 14.1.2 | Организационно/правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **Открытое акционерное общество** |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно/технического обеспечения, без указания организационно/правовой формы **Водоканал** |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **2130017760** |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **27 апреля 2017 года** |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **183/19** |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **27 апреля 2020 года** |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно/технического обеспечения **стоимость уточняется при подключении** |
|  | 14.1.1 | Вид сети инженерно/технического обеспечения **ливневое водоотведение** |
| 14.1.2 | Организационно/правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **Муниципальное бюджетное учреждение** |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно/технического обеспечения, без указания организационно/правовой формы **Управление жилищно/коммунального хозяйства и благоустройства** |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **2130034974** |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **04.05.2017 года** |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **01/12/1231** |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно/технического обеспечения **15.01.2018 года** |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно/технического обеспечения **стоимость уточняется при подключении** |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках [<58>](#P740) |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений **170** |
| 15.1.2 | Количество нежилых помещений **119** |
| 15.1.2.1 | в том числе машино/мест **75** |
| 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений **44** |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат | Площадь комнат | Площадь помещений вспомогательного использования |
| Условный номер комнаты | Площадь, м2 | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | жилое | 4/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 2 | жилое | 4/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 3 | жилое | 4/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 4 | жилое | 4/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 5 | жилое | 4/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,27,9(4,0)12,4(6,2) |
| 6 | жилое | 5/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 7 | жилое | 5/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 8 | жилое | 5/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 9 | жилое | 5/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 10 | жилое | 5/19 | 1 | 100,2 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 11 | жилое | 6/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 12 | жилое | 6/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 13 | жилое | 6/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 14 | жилое | 6/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 15 | жилое | 6/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 16 | жилое | 7/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 17 | жилое | 7/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 18 | жилое | 7/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 19 | жилое | 7/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 20 | жилое | 7/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 21 | жилое | 8/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 22 | жилое | 8/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 23 | жилое | 8/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 24 | жилое | 8/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 25 | жилое | 8/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 26 | жилое | 9/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 27 | жилое | 9/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 28 | жилое | 9/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 29 | жилое | 9/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 30 | жилое | 9/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 31 | жилое | 10/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 32 | жилое | 10/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 33 | жилое | 10/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 34 | жилое | 10/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 35 | жилое | 10/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 36 | жилое | 11/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 37 | жилое | 11/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 38 | жилое | 11/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 39 | жилое | 11/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 40 | жилое | 11/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 41 | жилое | 12/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 42 | жилое | 12/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 43 | жилое | 12/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 44 | жилое | 12/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 45 | жилое | 12/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 46 | жилое | 13/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 47 | жилое | 13/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 48 | жилое | 13/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 49 | жилое | 13/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 50 | жилое | 13/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 51 | жилое | 14/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 52 | жилое | 14/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 53 | жилое | 14/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 54  | жилое | 14/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 55 | жилое | 14/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 56 | жилое | 15/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 57 | жилое | 15/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 58 | жилое | 15/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 59 | жилое | 15/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 60 | жилое | 15/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 61 | жилое | 16/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 62 | жилое | 16/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 63 | жилое | 16/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 64 | жилое | 16/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 65 | жилое | 16/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 66 | жилое | 17/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 67 | жилое | 17/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 68 | жилое | 17/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 69 | жилое | 17/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 70 | жилое | 17/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 71 | жилое | 18/19 | 1 | 100,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,813,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 17,92,83,414,221,0(10,5) |
| 72 | жилое | 18/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,6(4,3) |
| 73 | жилое | 18/19 | 1 | 51,0 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,38,5(4,3) |
| 74 | жилое | 18/19 | 1 | 51,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 15,94,18,39,1 (4,6) |
| 75 | жилое | 18/19 | 1 | 100,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 19,814,217,9 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 17,92,83,414,27,9 (4,0)12,4(6,2) |
| 71а | жилое | 19/19 | 1 | 93,8 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 12,313,218,8 | Кухня СанузелВанная КоридорБалкон  | 18,82,83,418,221,0(6,3) |
| 72а | жилое | 19/19 | 1 | 49,3 | 1 | Жилая | 18,4 | Кухня Санузел КоридорБалкон  | 15,94,18,39,1(2,6) |
| 73а | жилое | 19/19 | 1 | 49,3 | 1 | Жилая  | 18,4 | КухняСанузелКоридорБалкон  | 15,94,18,39,1(2,6) |
| 74а | жилое | 19/19 | 1 | 49,4 | 1 | Жилая  | 18,4 | Кухня СанузелКоридорбалкон | 15,94,18,39,1(2,7) |
| 75а | жилое | 19/19 | 1 | 93,4 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 12,317,914,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия  | 18,82,83,417,921,0(6,1) |
| 76а | жилое | 2/11 | 2 | 73,0 | 2 | ЖилаяЖилая | 15,420,0 | КухняСанузелВаннаяКоридорЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1) |
| 77а | жилое | 2/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая  | 20,4 | ВаннаяЛоджия | 3,64,2(2,1) |
| 78а | жилое | 2/11 | 2 | 48,7 | 1 | Жилая  | 14,3 | КухняВаннаяЛоджия | 16,35,08,6(4,3) |
| 79а | жилое | 2/11 | 2 | 25,9 | 1 | Жилая  | 20,1 | ВаннаяЛоджия | 3,64,3(2,2) |
| 80а | жилое | 2/11 | 2 | 73,7 | 2 | ЖилаяЖилая | 16,221,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия | 16,23,14,29,07,2(3,6) |
| 76 | жилое | 3/11 | 2 | 73,0 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1)7,8(3,9) |
| 77 | жилое | 3/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая | 20,4 | СанузелЛоджия | 3,64,1(2,1) |
| 78 | жилое | 3/11 | 2 | 48,4 | 1 | Жилая | 14,3 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 16,35,08,87,9 (4,0)) |
| 79 | жилое | 3/11 | 2 | 26,3 | 1 | Жилая | 20,1 | СанузелЛоджия | 3,65,1(2,6) |
| 80 | жилое | 3/11 | 2 | 73,7 | 2 | Жилая Жилая | 21,416,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия | 16,23,14,29,07,2(3,6) |
| 81 | жилое | 4/11 | 2 | 73,0 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1)7,8(3,9) |
| 82 | жилое | 4/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая | 20,4 | СанузелЛоджия | 3,64,1(2,1) |
| 83 | жилое | 4/11 | 2 | 48,7 | 1 | Жилая | 14,3 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 16,35,08,88,5 (4,3) |
| 84 | жилое | 4/11 | 2 | 25,9 | 1 | Жилая | 20,1 | СанузелЛоджия | 3,64,3 (2,2) |
| 85 | жилое | 4/11 | 2 | 71,7 | 2 | Жилая Жилая | 20,115,5 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджия | 16,22,63,59,09,6(4,8) |
| 86 | жилое | 5/11 | 2 | 73,0 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1)7,8(3,9) |
| 87 | жилое | 5/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая | 20,4 | СанузелЛоджия | 3,64,1(2,1) |
| 88 | жилое | 5/11 | 2 | 48,7 | 1 | Жилая | 14,3 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 16,35,08,88,5 (4,3) |
| 89 | жилое | 5/11 | 2 | 25,9 | 1 | Жилая | 20,1 | СанузелЛоджия | 3,64,3 (2,2) |
| 90 | жилое | 5/11 | 2 | 74,3 | 2 | Жилая Жилая | 20,115,5 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,63,59,07,2(3,6)5,2(2,6) |
| 91 | жилое | 6/11 | 2 | 73,0 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1)7,8(3,9) |
| 92 | жилое | 6/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая | 20,4 | СанузелЛоджия | 3,64,1(2,1) |
| 93 | жилое | 6/11 | 2 | 48,7 | 1 | Жилая | 14,3 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 16,35,08,88,5 (4,3) |
| 94 | жилое | 6/11 | 2 | 25,9 | 1 | Жилая | 20,1 | СанузелЛоджия | 3,64,3 (2,2) |
| 95 | жилое | 6/11 | 2 | 74,3 | 2 | Жилая Жилая | 20,115,5 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,63,59,07,2(3,6)5,2(2,6) |
| 96 | жилое | 7/11 | 2 | 73,0 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1)7,8(3,9) |
| 97 | жилое | 7/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая | 20,4 | СанузелЛоджия | 3,64,1(2,1) |
| 98 | жилое | 7/11 | 2 | 48,7 | 1 | Жилая | 14,3 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 16,35,08,88,5 (4,3) |
| 99 | жилое | 7/11 | 2 | 25,9 | 1 | Жилая | 20,1 | СанузелЛоджия | 3,64,3 (2,2) |
| 100 | жилое | 7/11 | 2 | 74,3 | 2 | Жилая Жилая | 20,115,5 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,63,59,07,2(3,6)5,2(2,6) |
| 101 | жилое | 8/11 | 2 | 73,0 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1)7,8(3,9) |
| 102 | жилое | 8/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая | 20,4 | СанузелЛоджия | 3,64,1(2,1) |
| 103 | жилое | 8/11 | 2 | 48,7 | 1 | Жилая | 14,3 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 16,35,08,88,5 (4,3) |
| 104 | жилое | 8/11 | 2 | 25,9 | 1 | Жилая | 20,1 | СанузелЛоджия | 3,64,3 (2,2) |
| 105 | жилое | 8/11 | 2 | 74,3 | 2 | Жилая Жилая | 20,115,5 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,63,59,07,2(3,6)5,2(2,6) |
| 106 | жилое | 9/11 | 2 | 73,0 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1)7,8(3,9) |
| 107 | жилое | 9/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая | 20,4 | СанузелЛоджия | 3,64,1(2,1) |
| 108 | жилое | 9/11 | 2 | 48,7 | 1 | Жилая | 14,3 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 16,35,08,88,5 (4,3) |
| 109 | жилое | 9/11 | 2 | 25,9 | 1 | Жилая | 20,1 | СанузелЛоджия | 3,64,3 (2,2) |
| 110 | жилое | 9/11 | 2 | 74,3 | 2 | Жилая Жилая | 20,115,5 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,63,59,07,2(3,6)5,2(2,6) |
| 111 | жилое | 10/11 | 2 | 73,0 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1)7,8(3,9) |
| 112 | жилое | 10/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая | 20,4 | СанузелЛоджия | 3,64,1(2,1) |
| 113 | жилое | 10/11 | 2 | 48,7 | 1 | Жилая | 14,3 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 16,35,08,88,5 (4,3) |
| 114 | жилое | 10/11 | 2 | 25,9 | 1 | Жилая | 20,1 | СанузелЛоджия | 3,64,3 (2,2) |
| 115 | жилое | 10/11 | 2 | 74,3 | 2 | Жилая Жилая | 20,115,5 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,63,59,07,2(3,6)5,2(2,6) |
| 116 | жилое | 11/11 | 2 | 73,0 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,29,94,2(2,1)7,8(3,9) |
| 117 | жилое | 11/11 | 2 | 26,1 | 1 | Жилая | 20,4 | СанузелЛоджия | 3,64,1(2,1) |
| 118 | жилое | 11/11 | 2 | 48,7 | 1 | Жилая | 14,3 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 16,35,08,88,5 (4,3) |
| 119 | жилое | 11/11 | 2 | 25,9 | 1 | Жилая | 20,1 | СанузелЛоджия | 3,64,3 (2,2) |
| 120 | жилое | 11/11 | 2 | 74,3 | 2 | Жилая Жилая | 20,115,5 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,63,59,07,2(3,6)5,2(2,6) |
| 121а | жилое | 2/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 122а | жилое | 2/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 123а | жилое | 2/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 124а | жилое | 2/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 121 | жилое | 3/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 122 | жилое | 3/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 123 | жилое | 3/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 124 | жилое | 3/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 125 | жилое | 4/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 126 | жилое | 4/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 127 | жилое | 4/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 128 | жилое | 4/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 129 | жилое | 5/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 130 | жилое | 5/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 131 | жилое | 5/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 132 | жилое | 5/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 133 | жилое | 6/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 134 | жилое | 6/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 135 | жилое | 6/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 136 | жилое | 6/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 137 | жилое | 7/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 138 | жилое | 7/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 139 | жилое | 7/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 140 | жилое | 7/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 141 | жилое | 8/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 142 | жилое | 8/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 143 | жилое | 8/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 144 | жилое | 8/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 145 | жилое | 9/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 146 | жилое | 9/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 147 | жилое | 9/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 148 | жилое | 9/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 149 | жилое | 10/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 150 | жилое | 10/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 151 | жилое | 10/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 152 | жилое | 10/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 153 | жилое | 11/11 | 3 | 38,5 | 1 | Жилая | 16,2 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 8,03,76,87,6 (3,8) |
| 154 | жилое | 11/11 | 3 | 82,6 | 3 | ЖилаяЖилая Жилая  | 13,515,911,2 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия  | 12,12,23,815,19,5 (4,8)8,1(4,0) |
| 155 | жилое | 11/11 | 3 | 49,4 | 1 | Жилая | 19,4 | Кухня СанузелКоридорЛоджия | 13,94,57,38,5 (4,3) |
| 156 | жилое | 11/11 | 3 | 75,5 | 2 | Жилая Жилая | 20,015,4 | Кухня СанузелВанная КоридорЛоджияЛоджия | 16,22,33,212,47,8(3,9)4,2(2,1) |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |
| Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Офис № 1 | нежилое | 1 | - | 128,6 | ТамбурКабинет Санузел | 5,3118,54,8 |
| Офис № 2а | нежилое | 1 | - | 97,7 | КабинетКабинетКабинетСанузелКоридорТамбур | 19,623,719,22,911,121,2 |
| Офис № 2б | нежилое | 1 | - | 132,4 | Тамбур Комната приема пищиСанузелКоридорКабинетКабинет | 21,415,64,821,523,645,5 |
| Офис № 3 | нежилое | 1 | - | 104,2 | КабинетКабинетКоридорКомн. переговоровСанузелТамбур | 17,022,120,617,55,321,7 |
| Офис № 4а | нежилое | 1 | - | 226,4 | ТамбурКоридорКабинетКабинетКабинетСанузел | 3,542,520,535,557,77,5 |
| Офис № 4б | нежилое | 1 | - | 201,5 | КабинетКабинетКабинетКомната переговоровКомната приема пищиСанузелСанузелКоридор | 27,631,117,234,721,13,64,658,5 |
| Офис № 5 | нежилое | 2 | - | 63,5 | КабинетСанузел | 59,93,6 |
| Офис № 6 | нежилое | 2 | - | 26,7 | КабинетСанузелКоридор | 17,21,97,6 |
| Офис № 7 | нежилое | 2 | - | 23,6 | КабинетСанузелКоридор | 14,11,97,6 |
| Офис № 8 | нежилое | 2 | - | 521,4 | КабинетСанузелКабинетКабинетКабинетКабинетКоридорРаспред.санузелСанузелСанузелСанузелСанузелСанузелКабинетКабинетСанузелКабинетКабинетКабинетКабинет Кабинет Коридор Кабинет Коридор КоридорКоридор ЛоджияЛоджияЛоджияЛоджияЛоджия | 15,12,435,512,520,546,086,66,22,32,71,61,33,43,215,431,21,712,514,140,836,115,015,649,711,813,02,67,9(4,0)10,6(5,3)9,1(4,6)5,0(2,5)12,4(6,2) |
| Офис № 9/1 | нежилое | 3 | - | 222,4 | КабинетКабинетКабинет КабинетКабинетКоридорКладоваяСанузелСанузел | 37,238,445,424,039,421,34,43,43,9 |
| Офис № 9/2 | нежилое | 3 | - | 418,3 | КабинетСанузел Кабинет руководителяКоридорКабинетПереговорнаяКомната приема пищиКУИ СанузелСанузелХоллАрхивКоридорКабинетКабинетКабинетКоридорКоридор Лоджия ЛоджияЛоджияЛоджия | 14,93,235,636,620,938,527,22,62,83,549,419,423,241,027,314,913,02,610,6(5,3)14,4(7,7)12,4(6,2)7,9(4,0) |
| Офис № 10 | нежилое | 0 | - | 66,2 | КабинетСанузел | 55,011,2 |
| Офис № 11 | нежилое | 1 | - | 212,2 | ХоллХоллХоллСанузелСанузелСанузелСанузелКУИТамбур | 53,362,570,72,43,63,49,43,23,7 |
| Мастерская художника № 1Помещение № 1 | нежилое | Технический | 3 | 125,0 | ЛоджияПомещениеСанузелЛоджия | 19,5(9,8)103,74,014,9(7,5) |
| Мастерская художника № 1Помещение № 2 | нежилое | Технический | 3 | 66,3 | ПомещениеСанузелЛоджия | 56,03,214,1(7,1) |
| Мастерская художника № 1Помещение № 3 | нежилое | Технический | 3 | 24,7 | ПомещениеСанузелЛоджия | 15,42,014,5(7,3) |
| Мастерская художника № 2Помещение № 1 | нежилое | Технический | 2 | 117,1 | ЛоджияПомещениеСанузелЛоджия | 15,8(7,9)98,23,414,1(7,1) |
| Мастерская художника № 2Помещение № 2 | нежилое | Технический | 2 | 71,6 | ЛоджияПомещениеСанузел | 9,6(4,8)63,43,4 |
| Мастерская художника №2Помещение №3 | нежилое | Технический | 2 | 28,5 | ЛоджияПомещениеСанузел | 22,1(11,1)15,42,0 |
| Вспомогательное помещение №1 | нежилое | подвал | 1 | 2,9 | помещение | 2,9 |
| Вспомогательное помещение №2 | нежилое | подвал | 1 | 2,8 | помещение | 2,8 |
| Вспомогательное помещение №3 | нежилое | подвал | 1 | 3,0 | помещение | 3,0 |
| Вспомогательное помещение №4 | нежилое | 2/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №5 | нежилое | 3/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №6 | нежилое | 4/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №7 | нежилое | 5/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №8 | нежилое | 6/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №9 | нежилое | 7/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №10 | нежилое | 8/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №11 | нежилое | 9/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №12 | нежилое | 10/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №13 | нежилое | 11/11 | 2 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №14 | нежилое | 2/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №15 | нежилое | 3/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №16 | нежилое | 4/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №17 | нежилое | 5/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №18 | нежилое | 6/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №19 | нежилое | 7/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №20 | нежилое | 8/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №21 | нежилое | 9/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №22 | нежилое | 10/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Вспомогательное помещение №23 | нежилое | 11/11 | 3 | 1,8 | помещение | 1,8 |
| Подсобное помещение №1 | нежилое | подвал | - | 27,1 | помещение | 27,1 |
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) [<60>](#P742) |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |
| N п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Электрощитовая | Подвал подъезда № 1 | Техническое | 9,1 |
| 2 | Комната уборочного инвентаря | Подвал подъезда № 1 | Техническое | 6 |
| 3 | Комната уборочного инвентаря | Подвал подъезда № 1 | Техническое | 9,8 |
| 6 | Узел управления | Технический этаж подъезда № 1 | Техническое | 21,8 |
| 7 | Тамбур  | Технический этаж подъезда № 1 | Техническое | 13,1 |
| 9 | Коридор | Технический этаж подъезда № 1 | Техническое | 5,2 |
| 10 | Лестничная площадка |  1/19 этаж подъезда № 1 | Общественное | 117,8 |
| 11 | Переходная площадка на незадымляемую лестницу | 1, 4/19 этаж подъезда № 1   | Общественные | 117,3 |
| 12 | Тамбур на незадымляемую лестницу | 1, 4/19 этаж подъезда № 1   | Общественные | 56,1 |
| 13 | Пандус, крыльцо | Вход в подъезд № 1 | Общественные | 8,6 |
| 14 | Тамбур  | 1 этаж подъезда № 1 | Общественные | 7,5 |
| 15 | Коридор | 1 этаж подъезда № 1 | Общественные | 22,5 |
| 16 | Машинное отделение с входной площадкой | Второй уровень технический этаж подъезда № 1  | Техническое | 26,9 |
| 17 | Узел управления | Подвал подъезда № 2 | Техническое | 39,1 |
| 18 | Электрощитовая | Подвал подъезда № 2 | Техническое | 26,4 |
| 19 | Водомерный узел | Подвал подъезда № 2 | Техническое | 25,3 |
| 20 | Тепловой узел | Подвал подъезда № 2 | Техническое | 17,6 |
| 21 | Узел учета | Подвал  | Техническое | 12,2 |
| 22 | Вход в подвал | Подвал подъезда № 2 | Техническое | 2,4 |
| 23 | Лестничная площадка в подвал | Подвал подъезда № 2 | Общественное | 7,2 |
| 24 | Входная площадка с пандусом | Вход в подъезд № 2 | Общественное | 11,4 |
| 25 | Тамбур | Вход в подъезд № 2 | Общественное | 9,5 |
| 26 | Холл | Вход в подъезд № 2 | Общественное | 23,4 |
| 27 | Лифтовой холл | 1/11 этаж подъезд № 2 | Общественное | 153,5 |
| 28 | Тамбур на незадымляемую лестницу | 1/11 этаж подъезда № 2 | Общественное | 33,1 |
| 29 | Переходная площадка на незадымляемую лестницу | 1/11 этаж подъезда № 2 | Общественное | 88,1 |
| 30 | Лестничная площадка | 1/11 этаж подъезда № 2 | Общественное | 91,0 |
| 31 | Коридор | 2/11 этаж подъезда № 2 | Общественное | 156,0 |
| 32 | Чердак | Технический этаж | Техническое | 46,0 |
| 33 | Тамбур | Технический этаж | Общественное | 14,3 |
| 34 | Коридор | Технический этаж | Общественное | 9,1 |
| 35 | Крыльцо | Вход в подвал подъезда № 3 | Общественное | 1,2 |
| 36 | Лестничная площадка | Вход в подвал подъезда № 3 | Общественное | 7,2 |
| 37 | Насосная | Подвал подъезда № 3 | Техническое | 25,3 |
| 38 | Площадка с пандусом | Вход в подъезд № 3 | Общественное | 11,3 |
| 39 | Тамбур | 1 этаж подъезда № 3 | Общественное | 7,9 |
| 40 | Холл | 1 этаж подъезда № 3 | Общественное | 22,8 |
|  41 | Лифтовой холл | 1/11 этаж подъезда № 3 | Общественное | 153,5 |
| 42 | Тамбур на незадымляемую лестницу | 1/12 этаж подъезда № 3 | Общественное | 36,1 |
| 43 | Переходная площадка на незадымляемую лестницу | 1/12 этаж подъезда № 3 | Общественное | 87,6 |
| 44 | Лестничная площадка | 1/12 этаж подъезда № 3 | Общественное  | 84,0 |
| 45 | Чердак | Технический этаж подъезда № 3 | Техническое | 49,8 |
| 46 | Тамбур | Технический этаж подъезда № 3 | Общественное | 14,3 |
| 47 | Коридор | Технический этаж подъезда № 3 | Общественное | 8,5 |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства **85%** |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **июнь 2017 года** |
|  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2017 года** |

|  |
| --- |
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 06.2017 | 02/2014-ПЗ | Пояснительная записка (изменены ТЭП). |
|  | 06.2017 | 02/2014-ПЗУ | Схема планировочной организации земельного участка (изменения:- изменено количество парковочных мест в сторону увеличения;- изменено положение трансформаторной подстанции;- изменена вертикальная планировка;- изменены ТЭП). |
|  | 06.2017 | 02/2014-АР | Архитектурные решения (изменения:- на отм.+3.300 блок «А» вместо офисных помещений запроектированы жилые квартиры;- офис № 2 блок «А» разделён на отдельные офисы;- офис № 8 блоки «Б», «В» разделён на отдельные офисы;- офис № 9/1 блок «В» разделён на отдельные офисы- в блоке «А» в осях 5-6 убрана лестница с отм.0.000 на отм.+3.300;- на отм.+54.900 блок «Б» запроектированы жилые квартиры;- в блоке «Б» поднята отметка пола машинного помещения;- в блоке «Б» поднята отметка покрытия машинного помещения;- выполнена перепланировка лестнично-лифтового узла без устройства мусоропровода и с устройством подсобных помещений, не входящих в общедомовую собственность, с учётом установки на прилегающих к домам территории контейнеров для сбора мусора раздельным способом (согласно письму Управления архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары № 1504 от 02.03.2017);- добавлен вход с лестницей в осях 15-16). |
|  | 06.2017 | 02/2014-КР | Конструктивные и объёмно-планировочные решения (изменения:- откорректирована лифтовая шахта в блоке «Б» в связи с переносом последней остановки лифта с отм.+51.900 на отм.+54.900). |
|  | 06.2017 | 02/2014-ИОС 1 | Система электроснабжения (изменения:- изменён план наружных сетей электроснабжения в связи с переносом трансформаторной подстанции;- изменения в связи с перепланировками помещений). |
|  | 06.2017 | 02/2014-ИОС 2 | Система водоснабжения и водоотведения.Изменение диаметра вводов водопровода с 2х 110мм на 2х160 (не был учтен расход воды на автоматическое пожаротушение автостоянки + 30 л/сек).В связи с получением новых технических условий на водоснабжение с изменением гарантированного напора водопровода с 45 м.в.ст. на 60 м.в.ст в насосной на отм. -4.200 убрана установка повышения давления хоз.-питьевого водоснабжения блока «А» (гарантированного напора достаточно для водоснабжения блока «А») Изменение параметров повысительных насосных станций пожаротушения и хоз.-питьевого водоснабжения блока «Б» (уменьшение напора на 15 м.в.ст. насосных станций в связи с получением новых технических условий на водоснабжение ранее гарантированный напор был 45 м.в.ст. сейчас 60 м.в.ст.). Применена автоматизированная насосная установка АНУ 3 CR 5-4 для хозпитьевого водоснабженияДля пожаротушения применена автоматизированная насосная пожарная установка АНПУ 2 CR 32-2-2  В связи с перепланировкой лестнично-лифтового узла без устройства мусоропровода в блоке «А» и в блоке «Б», удален трубопровод для подводки холодной воды для промывки мусоропроводов.На отм. +54,900 блока «Б» вместо технического этажа запроектированы жилые квартиры в связи с этим изменены схемы систем В1 Т3, Т4, К1.На втором этаже блока «А» отм. +3,300 вместо офисов запроектированы жилые квартиры, .в связи с этим изменены схемы систем В1 Т3, Т4, К1.В связи с переносом узлов управления из теплового узла размешенного в осях 1г-1/1-/Аг-Бг блока «А», в блок «А» оси 8-9/В-Г и блок «Б» оси 6-7/В1-Г1 изменены разводки трубопроводов систем В1;Т3;Т4 на этаже на отм. -4,200 в блоке «А» и в блоке «Б».В связи с перепланировкой помещений №2 мастерских художников №1 и №2 блока «А» на отм +33,900 изменилось расположение и количество санузлов, в связи с этим изменены схемы систем В1 Т3, К1. Для системы К1 применены SololftРазделение офиса №2 на отм. 0,000 блок «А», на два офиса №2а и №2б увеличение количества и месторасположения санузлов в связи с этим изменены схемы систем В1 Т3, К1. |
|  | 06.2017 | 02/2014-ИОС 4 |  Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. В связи с перепланировкой офисных помещений на отм. +3.300 (блок «А») и +54.900 (блок «Б») на жилые произведена корректировка:1. схем вентблоков, а именно в схемах добавлен один жилой этаж на отм.+3.300 (б/с «А») и на отм.+54.900 (б/с «Б»);
2. схем систем отопления – добавлена схема системы отопления жилого этажа на отм.+3.300 (б/с «А») и на отм.+54.900;
3. схем систем дымоудаления ВД-2,4,5 – добавлено дымо-удаление с вновь запроектированного жилого этажа на отм.+3.300 (б/с «А») и на отм.+54,900.

 В связи с изменением отметки пола машинного помещения б/с «Б» изменена отметка воздуховода системы подпора воздуха в шахту лифта. На отм. -4.200 система П1 заменена на системы П1-П5 –одна крупная система разделена на более мелкие (количество воздуха не меняется) и исключены габаритные воздуховоды.На отм. -4.200 изменено место расположения теплового узла, в связи с чем изменена трассировка трубопроводов тепловой сети (узел учёта тепловой энергии остаётся у наружной стены здания) от места ввода до теплового узла и изменена разводка трубопроводов от теплового узла до стояков системы отопления. |
|  | 06.2017 | 02/2014-ИОС 5.1 | Сети связи (изменения в связи с перепланировками помещений |
|  | 06.2017 | 02/2014-ИОС 5.2 | Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре. Автоматическое пожаротушение(изменения в связи с перепланировками помещений). |
|  | 06.2017 | 02/2014-ИОС 7 | Технологические решения (изменения в связи с перепланировками помещений). |
|  | 06.2017 | 02/2014-ПБ | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности(изменения в связи с перепланировками помещений). |

